

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2023 08:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 534951 Kralupy nad Vltavou

Kat.území: 672718 Kralupy nad Vltavou

List vlastnictví: 3787

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	1044/55	byt		byt.z.	398/34914
Vymezeno v:					
	Budova	Kralupy nad Vltavou, č.p. 1044, byt.dům, LV 3373 na parcele St. 773, LV 3373			
	Parcela	St. 773	zastavěná plocha a nádvoří		469m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Zástavní právo smluvní****k zajištění pohledávky:**

- existující peněžité pohledávka ve výši 1 250 000 Kč dle smlouvy o úvěru
- budoucí určená druhem a dobou vzniku, veškeré peněžité pohledávky ze smlouvy o úvěru a ze zástavní smlouvy v celkové maximální výši 3 750 000 Kč, které mohou vzniknout do 20.2.2025

Oprávnění pro

ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2,
Libeň, 18000 Praha 8, RČ/IČO: 26158761

Povinnost k

Jednotka: 1044/55

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615179 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2022 14:44:46. Zápis proveden dne 10.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8959/2022-206

Pořadí k 16.12.2022 14:44

*Související zápisy***Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615179 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2022 14:44:46. Zápis proveden dne 10.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8959/2022-206

*Související zápisy***Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615179 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2022 14:44:46. Zápis proveden dne 10.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8959/2022-206

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2023 08:55:02

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 534951 Kralupy nad Vltavou

Kat.území: 672718 Kralupy nad Vltavou

List vlastnictví: 3787

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení a zatížení**

doba trvání: po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2,
Libeň, 18000 Praha 8, RČ/IČO: 26158761

Povinnost k

Jednotka: 1044/55

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615179 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2022 14:44:46. Zápis proveden dne 10.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8959/2022-206

Pořadí k 16.12.2022 14:44

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky:

Existující, peněžité pohledávka ve výši 250 000 Kč dle smlouvy o úvěru ze dne 16.12.2022.

Budoucí určená druhem a dobou vzniku, veškeré peněžité pohledávky ze smlouvy o úvěru a zástavní smlouvy v celkové maximální výši 750 000 Kč, které mohou vzniknout do 20.2.2025.

Oprávnění pro

ACEMA Credit Czech, a.s., U libeňského pivovaru 63/2,
Libeň, 18000 Praha 8, RČ/IČO: 26158761

Povinnost k

Jednotka: 1044/55

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615494 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 09:25:23. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8967/2022-206

Pořadí k 19.12.2022 09:25

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615494 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 09:25:23. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8967/2022-206

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0000615494 ze dne 16.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 09:25:23. Zápis proveden dne 11.01.2023; uloženo na prac. Mělník

V-8967/2022-206

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2023 08:55:02

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 534951 Kralupy nad Vltavou

Kat.území: 672718 Kralupy nad Vltavou

List vlastnictví: 3787

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva o převodu bytu a nebytového prostoru V4 2480/1999 ze dne 19.8.1999, právní účinky vkladu ke dni 1.9.1999.

POLVZ:391/1999

Z-5200391/1999-206

Pro: Pröschl Vlastislav, č.p. 38, 27721 Želízy

RČ/IČO: 740323/0703

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, kód: 206.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.02.2023 09:17:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.